**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона на право заключения договора аренды**

**земельного участка (извещение № 010319/0446290/01)**

город Вельск, Архангельской области 02 апреля 2019 года

**Место проведения:** Архангельская область, Вельский район, город Вельск, улица Советская, дом 33, кабинет № 10.

**Время проведения**: 10 часов 00 минут, 02 апреля 2019 года.

**Организатор аукциона**: Администрация муниципального образования «Вельское».

**Основание для проведения аукциона:** Распоряжение администрации муниципального образования «Вельское» от «25» февраля 2019 года № 99-р.

**Форма аукциона и подачи предложений о цене:** аукцион проводится открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в соответствии с требованиями ст.39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

**Аукционная комиссия в составе:**

Председатель комиссии (аукционист):

Цыпнятов Игорь Александрович, заместитель главы администрации муниципального образования «Вельское» по городскому хозяйству и градостроительству;

Члены комиссии:

Селищева Галина Владимировна, заместитель главы администрации муниципального образования «Вельское» по вопросам финансов и экономики (заместитель председателя комиссии, аукциониста).

Булганина Лариса Викторовна, советник главы администрации муниципального образования «Вельское» отдела по управлению земельными ресурсами (заместитель секретаря комиссии).

Подобаева Татьяна Григорьевна, консультант правового отдела администрации муниципального образования «Вельское».

Секретарь комиссии:

Добош Николай Иванович, ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Вельское».

Присутствуют: 5 (пять) членов комиссии из 7 (Семи).

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

**Предмет аукциона:**  право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Вельское»:

**Лот №1:** Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности муниципального образования «Вельское», площадью 1191 кв.м. с кадастровым номером 29:01:190318:35 (категория земель – земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Лермонтова примерно в 63 метрах по направлению на восток от жилого дома № 39, разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки.

Сведения об имеющихся ограничениях (обременениях):  не установлено.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок) равна 1,5% от кадастровой стоимости участка: 13870,74 рублей (Без НДС);

Повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 416,12рублей;

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

**В журнале регистрации зарегистрированы и принимали участие в аукционе следующие участники:**

1. Эрб Иван Викторович - карточка участника аукциона № 1.
2. Гусельникова Анна Викторовна - карточка участника аукциона №2.

Аукционист осведомил участников аукциона, что при проведении аукциона осуществляется аудиозапись со стороны организатора аукциона.

Аукционист уведомил участников аукциона, что победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы за земельный участок).

**Аукционист объявил о начале аукциона:**

Аукционист объявил о начальной цене предмета аукциона в размере 13870,74 рублей (Без НДС) – оба участника согласились с начальной ценой. Аукционист объявляя следующие шаги и участники аукциона соглашались с ними дойдя до шага №5, после чего участник аукциона с карточкой номер 1 заявил шаг № 30 с ценой 26 354,34 второй участник аукциона карточку не поднял.

Наибольший размер предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок) предложено участником аукциона карточки №1 – Эрбом Иваном Викторовичем.

Аукционист показал на этого участника и троекратно повторил цену в размере 26 354,34 рублей, второй участник карточку не поднимал.

Аукцион завершился.

**Итог аукциона:**

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка признан состоявшимся.

Победителем аукциона признан участник карточки под №1 - Эрб Иван Викторович.

Участник аукциона под №2 остановился на шаге №5, последующие шаги не осуществлял

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых остается у организатора аукциона, второй передается победителю аукциона.

**ПОДПИСИ:**

***Аукционист (председатель комиссии):***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Цыпнятов И.А.

***Члены комиссии:***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Селищева Г.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Булганина Л.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подобаева Т.Г.

***Секретарь:***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Добош Н.И.

***Победитель аукциона:***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Эрб Иван Викторович

***Организатор торгов:***

**Администрация муниципального образования «Вельское»**

в лице главы МО «Вельское»

Ежова Дмитрия Владимировича

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ежов Д.В./