



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ВЕЛЬСКОЕ"
ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 октября 2023 года № 225-р

г. Вельск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер 29:01:190402:349, расположенного по адресу: примерно в 120 м по направлению на запад от ориентира, представляющего собой АЗС «Велком», расположенного за пределами участка, адрес ориентира, Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Кирова, д. 55

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, площадью 1012 кв.м., кадастровый номер 29:01:190402:349 (категория земель – земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): примерно в 120 м по направлению на запад от ориентира, представляющего собой АЗС «Велком», расположенного за пределами участка, адрес ориентира, Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Кирова, д. 55, вид разрешенного использования – магазины.

2. Установить:

начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок), начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок), 10% от кадастровой стоимости – 70455,74 рублей (Без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 2113,67 рублей;

размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной цены предмета аукциона: 70455,74 рублей.

Срок аренды земельного участка: 30 месяцев.

3. Разместить извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области - www.мо-вельское.рф.

4. По результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка в срок не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

5. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Временно исполняющий обязанности
главы городского поселения «Вельское»
Вельского муниципального района
Архангельской области**



М.Г. Свитолин