



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ВЕЛЬСКОЕ"
ВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 марта 2024 года № 63-р

г. Вельск

**О проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка, кадастровый номер 29:01:190141:249,
местоположение: Архангельская область, Вельский район,
г. Вельск, ул. Ломоносова, д. 21**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Провести торги в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области, площадью 64 кв.м, кадастровый номер 29:01:190141:249 (категория земель – земли населенных пунктов), адрес (описание местоположения): примерно в 23 метрах по направлению к востоку от ориентира жилое здание за границами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Вельский район, г. Вельск, ул. Ломоносова, д. 21, вид разрешенного использования – для обслуживания магазина (без права застройки).

2. Установить:

начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок), 15% от кадастровой стоимости – 11943,64 рубля (Без НДС);

повышение начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) 3% от начальной цены предмета аукциона: 358,31 рублей;

размер задатка для участия в аукционе 100% от начальной цены предмета аукциона: 11943,64 рубля.

Срок аренды земельного участка: 30 месяцев (2 года 6 месяцев).

3. Разместить извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области - www.мо-вельское.рф.

4. По результатам аукциона заключить договор аренды земельного участка в срок не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

5. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава городского поселения «Вельское»
Вельского муниципального района
Архангельской области**



А.В. Дьячков